

An die  
P.T. Mieter

**Anschrift:**

Wien, am

**Datenverarbeitung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Hinblick auf das die Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) teilen wir Ihnen Folgendes mit:

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns erfolgt zum Zweck der Abwicklung des geschlossenen Vertragsverhältnisses (Mietvertrag) im Rahmen der Verwaltung des Objektes (für Dritte).

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer Daten ist: (1) Die Erforderlichkeit für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses, (2) gesetzliche Verpflichtungen, (3) berechtigte Interessen (Verwaltung des Objektes für den/die Eigentümer).

Verantwortliche für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die Immobilitentreuhand Kluger GmbH, Favoritenstraße 10, 1040 Wien, Mail: [office@immoklug.at](mailto:office@immoklug.at), vertreten durch die Geschäftsführerinnen Mag. Sabine Glösmann und Mag. Sonja Helfer.

Eine Weitergabe der Daten erfolgt nur, soweit dies vom o.a. Zweck gedeckt ist oder eine gesetzliche Verpflichtung besteht. Mögliche Empfänger können sein: Rechtsanwälte, Steuerberater, Hausversicherungen, Professionisten (Handwerker o.ä.), Behörden, Energieversorgungsunternehmen, Telekommunikationsunternehmen, den/die Eigentümer, Unternehmen, die im Rahmen der Betreuung unserer internen IT-Infrastruktur beauftragt sind, Eigentümer/Hausverwaltung im Rahmen der Kündigung von Verwaltungssachen. Es findet keine Datenübertragung an ein Drittland (außerhalb der EU) statt.

Die Daten werden auf Dauer des Verwaltungsvertrages und nach Beendigung dessen zumindest solange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potenzieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.

Als betroffene Person steht Ihnen grundsätzlich das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung und Widerspruch sowie ein Beschwerderecht bei der österreichischen Datenschutzbehörde, Wickenburggasse 8, 1080 Wien, zu.

Wir bitten um Kenntnisnahme und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Vom Mieter zur Kenntnis genommen:

.....