

An die
P.T. Wohnungseigentümer

Datenverarbeitung

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Hinblick auf das Inkrafttreten der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und die von uns verarbeiteten, Sie betreffenden, personenbezogenen Daten teilen wir Ihnen Folgendes mit:

Verantwortlicher für die Verarbeitung der Daten ist die Immobilienreuhand Kluger GmbH, Favoritenstraße 10, 1040 Wien, Mail: office@immoklug.at. Der Verantwortliche wird durch die beiden Geschäftsführerinnen Frau Mag. Sabine Glösmann und Frau Mag. Sonja Helfer, beide Favoritenstraße 10, 1040 Wien, vertreten.

Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung beruht auf Artikel 6 Abs. 1b der DSGVO:

„Die Verarbeitung ist für die Erfüllung des Mietvertrages erforderlich“

und auf Artikel 6 Abs. 1c der DSGVO:

„Die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich, die der Verantwortliche unterliegt.“

Zweck der Datenverarbeitung ist die Erfüllung der aus dem Verwaltungsauftrag für das o.a. Objekt resultierenden Verpflichtungen.

Zu diesem Zweck werden die Daten erforderlichenfalls an

- Rechtsanwälte
- Steuerberater
- Hausversicherungen
- Professionisten (Handwerker o.ä.)
- den/die Miteigentümer

weitergegeben.

Es findet keine Datenübertragung an ein Drittland (außerhalb der EU) statt.

Die von Ihnen bekanntgegebenen Daten werden für die Dauer des Verwaltungsauftrages, erforderlichenfalls zur Klärung wechselseitiger Ansprüche auch länger, maximal jedoch bis zu deren Verjährung, gespeichert.

Wir machen Sie außerdem darauf aufmerksam, dass Ihnen die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit, Widerruf und Widerspruch sowie ein Beschwerderecht bei der österreichischen Datenschutzbehörde, Wickenburggasse 8, 1080 Wien, zustehen.

Wir bitten um Kenntnisnahme und verbleiben

mit freundlichen Grüßen